

# ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по

адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская

/в очной форме/

Вх. № 190П "21" "02" 2018 г.

ООО "Кировжилсервис"

Управляющая организация

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская, д. 1

Дата и время проведения собрания – 05.02.2018 г. в 18:30

Инициаторы проведения собрания – совет МКД, соб. кв.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1270,4 кв.м.

В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 363,3 кв.м.,

что составляет 28,6 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Собрание правомочно/не правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

## Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.
2. Утвердить с 01.01.2018 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания.
3. Утвердить план работ по текущему ремонту в соответствии с приложением № 2 к протоколу общего собрания.
4. Поручить управляющей компании ООО "Кировжилсервис" выполнение работ по плану в пределах собранных денежных средств на текущий ремонт в соответствии с утверждённой калькуляцией №1 и планом работ согласно приложению №2 к протоколу.
5. Работы по текущему ремонту, не вошедшие в план на 2018 г. перенести на 2019-2020 гг.
6. Информация о необходимости проведения капитального ремонта на основании актов весенне-осеннего осмотра доведена до собственников дома. Принято решение: работы, не включённые в план по текущему ремонту выполнить в рамках капитального ремонта за счёт средств фонда капитального ремонта.
7. Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома.

### 1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания – Балашкину Т.Ч., кв 15

Секретарём собрания – Кырбату Т.С., кв 7

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 363,3 кв.м. ( 28,6 %)   
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м ( 0 %)   
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено (не принято)   
 голосование не состоялось вследствие отсутствия кворума

2. Утвердить с 01.01.2018 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 363,3 кв.м. ( 28,6 %)   
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м ( 0 %)   
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено (не принято)   
 голосование не состоялось по вопросу утверждения тарифа, подлежит   
 инициации тарифа и утверждению оплаты по заявке собственника

3. Утвердить план работ по текущему ремонту в соответствии с приложением № 2 к протоколу общего собрания.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 363,3 кв.м. ( 28,6 %)   
 «ПРОТИВ» - 0 кв. м ( 0 %)   
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено (не принято)   
 голосование не состоялось вследствие отсутствия кворума.

4. Поручить управляющей компании ООО "Кировжилсервис" выполнение работ по плану в пределах собранных денежных средств на текущий ремонт в соответствии с утверждённой калькуляцией №1 и планом работ согласно приложению №2 к протоколу.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 363,3 кв.м. ( 28,6 %)   
 «ПРОТИВ» - 0 кв. м ( 0 %)   
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено (не принято)   
 голосование не состоялось вследствие отсутствия кворума.

5. Работы по текущему ремонту, не вошедшие в план на 2018 г. перенести на 2019-2020 гг.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 363,3 кв.м. ( 28,6 %)   
 «ПРОТИВ» - 0 кв. м ( 0 %)   
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено (не принято)   
 голосование не состоялось вследствие отсутствия кворума.

6. Информация о необходимости проведения капитального ремонта на основании актов весенне-осеннего осмотра доведена до собственников дома. Принято решение: работы, не включённые в план по текущему ремонту выполнить в рамках капитального ремонта за счёт средств фонда капитального ремонта.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 233,8 кв.м. ( 18,4 %)   
 «ПРОТИВ» - 0 кв. м ( 0 %)   
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 129,5 кв.м. ( 10,2 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено (не принято)   
 голосование не состоялось вследствие отсутствия кворума.

7. Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 363,3 кв.м. ( 28,6 %)   
 «ПРОТИВ» - 0 кв. м ( 0 %)   
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) не утверждено (не принято)   
 голосование не состоялось вследствие отсутствия кворума.

Председатель: Байра кв.№ 15

Секретарь: [подпись] кв.№ 4